

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR ET COTEAUX
COMMINGES
MADAME MAGALI GASTO-OUSTRIC
PRÉSIDENTE
4 RUE DE LA RÉPUBLIQUE
BP 70 205

31 806 SAINT-GAUDENS CEDEX

Réf : SB.JB.SD.2020_256
Pôle Territoire / service urbanisme
Dossier suivi par : Jacqueline BESSETTES
Tél : **05 61 10 42 69**

Siège social

32 rue de Lisieux
CS 90105
31026 **Toulouse** Cedex 3
Tél. : 05.61.10.42.50
Fax : 05.61.23.45.98

Antennes

Château de Capdeville
140 allée du château
31620 **Fronton**
Tél. : 05.61.82.13.28
Fax : 05.61.82.51.88

1 av. Flandres Dunkerque
31460 **Caraman**
Tél. : 05.61.27.83.37
Fax : 05.61.81.74.92

28 route d'Euynes
31605 **Muret** Cedex
Tél. : 05.34.46.08.50
Fax : 05.61.51.34.69

6 Espace Pégot
31800 **St-Gaudens**
Tél. : 05.61.94.81.60
Fax : 05.61.94.81.65

Toulouse, le 17 août 2020

Objet : Avis sur le projet de Modification Simplifiée n°1 du PLU de Saint-Gaudens

Madame la Présidente,

Par courrier en date du 10 août 2020, reçu le 12 août 2020, vous nous avez notifié, le projet de modification simplifiée n°1 du PLU de Saint-Gaudens.

Vous trouverez ci-après, nos observations et avis sur ce projet :

La modification prévoit d'adapter le règlement de la zone AUF relative à l'extension de la ZAC des Landes afin de spécialiser la zone pour l'accueil d'activités dédiées à l'innovation, aux technologies du numérique et de l'information, à la recherche et au développement.

Cette modification n'a pas de conséquence sur l'espace et l'activité agricole.

En conséquence, nous formulons un **avis favorable** au projet de modification simplifiée n°1 du PLU de Saint-Gaudens.

Nous vous prions de croire, Madame la Présidente, à l'expression de nos meilleures salutations.

Serge BOUSCATEL,
Président

