

COMMUNE DE
MONTOLIEU-SAINT-BERNARD



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
DES TERRES D'AURIGNAC

Pièce 4.B - Règlement graphique

Décembre 2025

Echelle 1/5 000

4 36 3048



ARTELIA - Région Sud-Ouest
Hélioparc, 2 avenue Pierre Angot - CS 8011 - 64053, PAU Cedex 9
Tél : 05 59 84 23 50 - Fax : 05 59 84 30 24
www.arteligroup.com

| Zonage | |
|--|--|
| UA | Centre ancien remarquable au tissu dense |
| UB | Bourg au tissu plus lâche et périphérie de centre ancien remarquable |
| UC | Secteurs déconnectés du bourg |
| UH | Hameau de plus de 10 constructions sans densification |
| UE | Zone urbaine dédiée aux équipements d'intérêt collectif et de services publics |
| UX | Zone urbaine à vocation d'activités artisanales, commerciales et industrielles sur la commune d'Aurignac |
| UT | Zone urbaine à vocation touristique |
| AU | Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat |
| AUA | Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat sur Aurignac |
| AUE | Zone à urbaniser à vocation principale d'équipement |
| N | Zone naturelle |
| Nes | Zone naturelle de préservation des continuités écologiques |
| Nis | Zone naturelle dédiée aux activités économiques isolées |
| Nc | Zone naturelle dédiée à la carrière |
| Ncl | Zone dédiée à l'extension de la carrière |
| NH | Secteur correspondant à un groupement d'activité combiné à de l'habitat sur Cassagnabère-Tournas |
| Npvl | Zone naturelle photovoltaïque |
| Nt | Zone naturelle à vocation éco-touristique |
| Nt1 | Secteur dédié aux activités et hébergements touristiques (camping, ...) |
| Nt2 | Secteur dédié aux activités et hébergements touristiques (gîte, ...) |
| A | Zone agricole |
| Ace | Zone agricole de préservation des continuités écologiques |
| Ap | Zone agricole de protection stricte |
| CIZI | |
| aléa faible à moyen | |
| aléa fort | |
| Prescriptions | |
| Emplacements réservés au titre de l'article L.151-41 du CU | |
| Secteur soumis à OAP au titre de l'article L.151-6 et L.151-7 du CU | |
| Zone humide à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU | |
| Boisements à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU | |
| Patrimoine paysager à protéger au titre du L.151-19 du CU | |
| Fossé à protéger au titre du L.151-19 du CU | |
| Patrimoine bâti à protéger au titre du L.151-19 du CU | |
| Linéaire boisé à protéger au titre du L.151-19 du CU | |
| Linéaire commercial à préserver au titre de l'article L.151-16-1 du CU | |
| Élément de patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU | |
| Éléments de paysages à préserver au titre de l'article L.151-23 du CU | |
| Changement de destination au titre de l'article L.151-11 2° du CU | |
| Cadastré DGFIP | |
| Bâtiment | |
| construction récente non cadastrée, emplacement à titre indicatif | |
| Parcelles | |

