



CŒUR & COTEAUX  
**COMMINGES**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

À Saint-Gaudens, le 29 juin 2023

**Mesdames et Messieurs les conseillers  
communautaires de la Communauté de  
Communes Cœur et Coteaux Comminges**

Nos réf. : MGO/VQ/06072023

Objet : convocation

Madame, Monsieur,

J'ai le plaisir de vous convier à une réunion du conseil communautaire le **jeudi 06 juillet 2023 à 17 heures 30** au Parc des Expositions à Villeneuve-de-Rivière.

### ORDRE DU JOUR

- **Approbation du procès-verbal de la séance du 13 avril 2023**

#### **FINANCES**

1	Adhésion au groupe Agence France Locale et engagement de garantie première demande	Magali GASTO OUSTRIC
2	Avance de trésorerie du budget principal vers le budget annexe Atelier de Clarac	Magali GASTO OUSTRIC
3	Budget principal 2023 - Décision modificative n°1	Magali GASTO OUSTRIC
4	Budget Bâtiments Productifs de Revenus - Décision modificative n°1	Magali GASTO OUSTRIC
5	Budget Régie des Transports - Décision modificative n°1	Magali GASTO OUSTRIC
6	Budget Affermage des Abattoirs - Décision modificative n°2	Magali GASTO OUSTRIC
7	Attribution de fonds de concours aux communes - Exercice 2023	Magali GASTO OUSTRIC
8	Souscription de parts sociales à la SCIC ENERCOOP Midi-Pyrénées	Alain FRECHOU
9	Approbation du contrat territorial Occitanie (CTO) 2022-2028	Magali GASTO OUSTRIC
10	Service Local de l'Habitat - Budget réalisé 2022 de l'Entente habitat	Alain FRECHOU
11	Service Local de l'Habitat - Budget prévisionnel 2023 de l'Entente habitat	Alain FRECHOU
12	Service Local de l'Habitat - Transfert guichet Renov Occitanie au sein de l'Entente Habitat	Alain FRECHOU
12-1	Couveuse maraîchère de Blajan : projet de bâtiment d'exploitation – Demandes de subventions	Magali GASTO OUSTRIC

## ÉCONOMIE

13	Vente de 2 lots au FUTUROPOLE à la SAS PROSOLUCE	Magali GASTO OUSTRIC
14	Vente local à usage commercial – ZA RIBERO – à Mr Olivier DESBARRAX – Auto bilan de la Save	Magali GASTO OUSTRIC
15	Acquisition bien immobilier de la SCI SORGINA / périmètre ICPE de l'abattoir de Saint-Gaudens	Magali GASTO OUSTRIC
16	Attribution d'une aide à l'immobilier d'entreprise à la SAS I3C et SAS COMPAS via la SCI IMMO 3C - FUTUROPOLE	Magali GASTO OUSTRIC
17	Attribution d'une aide à l'immobilier d'entreprise à la SARL M'CONCEPT via la SCI LIG	Magali GASTO OUSTRIC

## RESSOURCES HUMAINES

18	Création de postes et mise à jour tableau des emplois	Magali GASTO OUSTRIC
19	Modalités affectation véhicules de fonction et service aux agents	Magali GASTO OUSTRIC
20	Autorisation de mise en œuvre d'une période de préparation au reclassement (PPR)	Magali GASTO OUSTRIC

## AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE – DÉVELOPPEMENT DURABLE - HABITAT

21	Approbation modification n° 1 du PLUi des Terres d'Aurignac	Magali GASTO OUSTRIC
22	Modification simplifiée n° 1 du PLUi des Terres d'Aurignac – Modalités de mise à disposition du public	Magali GASTO OUSTRIC
23	Révision allégée n° 5 du PLUi des Terres d'Aurignac – Dispense d'évaluation environnementale – Bilan de la concertation et arrêt du projet	Magali GASTO OUSTRIC
24	Révision allégée n° 1 du PLU de Saint-Gaudens – Dispense d'évaluation environnementale – Bilan de la concertation et arrêt du projet (extension déchetterie de Saint-Gaudens)	Magali GASTO OUSTRIC
25	Déclaration de projet emportant mise en compatibilité N°1 du PLU de Saint-Gaudens (réalisation d'une passe à poissons à la centrale hydro électrique de Miramont de Comminges) – Bilan de la concertation	Magali GASTO OUSTRIC
26	Instauration du Droit de Préemption Urbain sur la commune de Clarac	Magali GASTO OUSTRIC
27	Approbation de la convention cadre Petites Villes de Demain (PVD) valant Opération de Revitalisation du Territoire (ORT)	Magali GASTO OUSTRIC
28	Avenants aux contrats Bourg -Centre Occitanie 2023-2028 des 5 communes centres	Magali GASTO OUSTRIC
29	Autorisation signature document cadre du dispositif Action Cœur de Ville de la Ville de Saint-Gaudens	Magali GASTO OUSTRIC
30	Opération façades Ville Saint-Gaudens –Place Jean Jaurès et ses abords – Demande subvention - Immeuble situé 18 Place Jean-Jaurès	Alain FRECHOU
31	OPAH-RU de Saint-Gaudens – Demande aides spécifiques – 37 rue Victor Hugo	Alain FRECHOU
32	OPAH-RU de Saint-Gaudens – Demande aides spécifiques – 1 rue de l'union	Alain FRECHOU
33	OPAH-RU de Saint-Gaudens – Demande aides spécifiques – 1 Place brasserie saint Paul	Alain FRECHOU
34	OPAH-RU de Saint-Gaudens – Demande aides spécifiques – 49 rue Victor Hugo	Alain FRECHOU
35	Modification statutaire – Syndicat Mixte Accueil Gens du Voyage en Région Occitanie MANEO	Philippe BRILAUD
36	Modification statutaire – Syndicat Mixte Garonne Aussonnelle Louge Touch	Alain FRECHOU
37	Cession des ouvrages d'eaux usées de la ZAC des Landes au Syndicat Mixte de l'eau et de l'assainissement de la Haute-Garonne – Réseau 31	Magali GASTO OUSTRIC

## SANTE

38	Mise en place de l'option santé dans les lycées de Saint-Gaudens	Alain BOUBEE
----	--	--------------

## ENFANCE JEUNESSE

39	Convention d'objectifs 2023 – Maison des Jeunes et de la Culture du St Gaudinois	Jean-Claude DURROUX
40	Convention de financement du point d'accueil jeunes de la Maison des Jeunes et de la Culture de l'Isle-en-Dodon	Jean-Claude DURROUX

## EMPLOI-FORMATION

41	Adhésion à l'association nationale Territoire Zéro Chômeur Longue Durée	Jean-Claude DURROUX
----	---	---------------------

## ÉQUIPEMENTS PUBLICS

42	Adoption convention de gestion de la fourrière animale Cœur Coteaux Comminges / Association Commingeoise de protection animale	Magali GASTO OUSTRIC
43	Adoption convention de mise à disposition des locaux de la fourrière-refuge animale - Communauté de Communes/Association Commingeoise de protection animale	Magali GASTO OUSTRIC

## TOURISME - CULTURE

44	Taxe séjour – Location d'un meublé de tourisme - Instauration d'une procédure d'enregistrement	Philippe BRILLAUD
45	Taxe séjour 2024 et exercices suivants	Philippe BRILLAUD
46	Tarifs Maison de l'arboretum de Cardeilhac	Elisabeth ROUEDE
47	Tarifs cinéma lumière à Boulogne sur Gesse	Elisabeth ROUEDE

## TRANSPORTS

48	Convention de délégation de compétence d'organisation de services de transport à la demande entre la Région Occitanie et la Communauté de Communes Cœur et Coteaux Comminges – Renouvellement 2024-2029	Laure VIGNEAUX
49	Convention de délégation de compétence d'organisation de services de transport d'intérêt local entre la Région Occitanie et la Communauté de Communes Cœur et Coteaux Comminges	Laure VIGNEAUX

## ADMINISTRATION GÉNÉRALE

50	Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de prévention et de gestion des déchets – Année 2022	Magali GASTO OUSTRIC
51	Désignation d'un référent déontologie pour les élus locaux	Magali GASTO OUSTRIC

## INFORMATION

52	Rendu-compte de la Présidente sur les décisions prises en vertu de l'article L2122-22 du CGCT	Magali GASTO OUSTRIC
----	---	----------------------

	Questions diverses	///
--	--------------------	-----

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations dévouées.

*Cordialement,*

La Présidente,

Magali GASTO OUSTRIC



