



CŒUR & COTEAUX
COMMINGES
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

À Saint-Gaudens, le 08 décembre 2020

Mesdames et Messieurs les conseillers
communautaires de la communauté de
communes Cœur et Coteaux du
Comminges

Nos réf. : mgo/201208
Objet : convocation

Madame, Monsieur,

J'ai le plaisir de vous convier à une réunion du conseil communautaire le **16 décembre 2020 à 17 heures 30** au parc des expositions à Villeneuve de Rivière.

En préambule, la manifestation des PYRÉNÉENNES 2021 vous sera présentée par Messieurs Jérôme ADOUE et Christophe LAFFORGUE, respectivement Président et Directeur de ce salon.

ORDRE DU JOUR

■ Approbation du procès-verbal de la séance du 29 septembre 2020

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

1	Règlement intérieur – modifications	Magali GASTO OUSTRIC
2	Adoption du Pacte de Gouvernance	Magali GASTO OUSTRIC
3	Initiative Comminges – Convention 2021-2023	Céline LAURENTIES-BARRERE
4	Ouverture dominicale des commerces	Céline LAURENTIES-BARRERE

ÉCONOMIE

5	Règlement d'aides à l'immobilier d'entreprise	Céline LAURENTIES-BARRERE
6	Aide à l'immobilier d'entreprise SAS AGRIGESSE via la SCI ALLMONT	Céline LAURENTIES-BARRERE
7	Aide à l'immobilier d'entreprise SAS VF AUTO via la SCI DES 5C	Céline LAURENTIES-BARRERE
8	Aide à l'immobilier d'entreprise Boucherie-épicerie SOLER	Céline LAURENTIES-BARRERE
9	Aide à l'immobilier d'entreprise SCI EXPANSOLUCE pour la SAS PROSOLUCE	Céline LAURENTIES-BARRERE
10	Aide à l'immobilier d'entreprise Salon de coiffure Planet'Hair via la SCI ISA-MAX	Céline LAURENTIES-BARRERE
11	Aide à l'immobilier d'entreprise EURL ATELIER 13	Céline LAURENTIES-BARRERE

12	ZAC OUEST OZE : approbation dossier création et synthèse consultation public	Céline LAURENTIES-BARRERE
13	Vente parcelle Lotissement AUSSON-PONLAT-TAILLEBOURG	Céline LAURENTIES-BARRERE
14	Vente deux parcelles – ZA RIBERO L'ISLE-EN-DODON	Céline LAURENTIES-BARRERE
15	Etude d'opportunité pour création d'un FABLAB Zone FUTUROPOLE – Actualisation plan financement	Céline LAURENTIES-BARRERE

URBANISME

16	Approbation modification simplifiée n° 1 – PLU Sarrecave	Magali GASTO OUSTRIC
17	Approbation modification simplifiée n° 1 -PLU Saint-Gaudens	Magali GASTO OUSTRIC
18	Approbation modification simplifiée n° 2 – PLU Saint-Gaudens	Magali GASTO OUSTRIC
19	Approbation modification simplifiée n° 3 – PLU Lieoux	Magali GASTO OUSTRIC
20	Prescription révision allégée n° 5 – PLUi des Terres d'Aurignac (commune de Cassagnabère-Tournas)	Magali GASTO OUSTRIC
21	Abandon procédure prescription révision allégée n° 3 communes d'Alan et d'Aurignac (délibération n° 2019-153)	Magali GASTO OUSTRIC
22	Prescription procédure de déclaration de projet emportant mise en comptabilité du PLUi des Terres d'Aurignac et du schéma de cohérence territoriale du Pays Comminges Pyrénées	Magali GASTO OUSTRIC
23	Engagement modification simplifiée n° 1 – PLUi Terres d'Aurignac	Magali GASTO OUSTRIC
24	Engagement modification simplifiée n° 1 – PLU Bordes de Rivière	Magali GASTO OUSTRIC
25	Abandon procédure prescription révision allégée n° 1 commune de Cassagnabère-Tournas (délibération n° 2019-151)	Magali GASTO OUSTRIC
26	Mesures de compensation agricole extension site exploitation carrière sables et graviers à Villeneuve de Rivière	Magali GASTO OUSTRIC

RESSOURCES HUMAINES

27	Création de postes – Emplois fonctionnels et titulaires	Céline LAURENTIES-BARRERE
28	Reconduction expresse poste chargé de mission développement économique	Céline LAURENTIES-BARRERE
29	Suppression de postes	Céline LAURENTIES-BARRERE
30	Modification du RIFSEEP	Céline LAURENTIES-BARRERE
31	Tableau des emplois au 1 ^{er} janvier 2021	Céline LAURENTIES-BARRERE
32	Règlement intérieur des agents	Céline LAURENTIES-BARRERE

FINANCES

33	Décision modificative n° 1 budget principal (annule et remplace DM N° 1 du 29/09/2020)	Magali GASTO OUSTRIC
34	Décision modificative n° 2 – budget Régie des Transports	Magali GASTO OUSTRIC
35	Décision modificative n° 1 – ZAE AUSSON PONLAT	Magali GASTO OUSTRIC

36	Décision modificative n° 2 – ZAC RIBERO	Magali GASTO OUSTRIC
37	Décision modificative n° 2 – ZAC DES LANDES	Magali GASTO OUSTRIC
38	Autorisation d'engager et liquider les dépenses d'investissement – BP principal	Magali GASTO OUSTRIC
39	Autorisation d'engager et liquider les dépenses d'investissement- BP Régie Transports	Magali GASTO OUSTRIC
40	Autorisation d'engager et liquider les dépenses d'investissement – BP Bâtiment productif de revenus	Magali GASTO OUSTRIC
41	Créances éteintes – Budget primitif 2020	Magali GASTO OUSTRIC
42	Attributions compensations aux communes – Exercice 2021	Magali GASTO OUSTRIC
43	CIAS – Avance subvention 2021	Magali GASTO OUSTRIC
44	Écoute moi grandir – Avance subvention 2021	Magali GASTO OUSTRIC
45	MJC Saint-Gaudens – Avance subvention 2021	Magali GASTO OUSTRIC
46	Office Tourisme Intercommunal – Avance subvention 2021	Magali GASTO OUSTRIC
47	Régie des Transports – Avance subvention 2021	Magali GASTO OUSTRIC
48	Jazz en Comminges – Avance subvention 2021	Magali GASTO OUSTRIC
49	Femmes de papier – Attribution subvention 2021	Magali GASTO OUSTRIC
50	Fonds de concours à la commune de Valentine	Magali GASTO OUSTRIC
51	Tarif location bureaux Maison des Services de Boulogne sur Gesse	Céline LAURENTIES-BARRERE
52	Admission en non-valeur – BP 2020	Magali GASTO OUSTRIC
53	Autorisation de transfert d'actif et de passif du BP principal vers BP annexe Bâtiments productifs de revenus	Magali GASTO OUSTRIC
54	Tarifs prestations de service animation et communication	Magali GASTO OUSTRIC
55	Demande subvention dispositif « Place de marché digitale locale»	Magali GASTO OUSTRIC
55 bis	Création d'un emploi non permanent contrat de projet (Community manager)	Magali GASTO OUSTRIC
56	Convention de partenariat des intercommunalités du PETR Comminges Pyrénées pour l'accueil de médecins spécialistes européens	Magali GASTO OUSTRIC

ENFANCE

57	Conventions ALAE avec communes suite transfert compétence	Alain BOUBEE
----	---	--------------

CULTURE

58	Tarifs médiathèque intercommunale et ses annexes	Elisabeth ROUEDE
59	Modalités d'exonération des cours dispensés au conservatoire	Elisabeth ROUEDE

JURIDIQUE

60	Marché public assurances	Magali GASTO OUSTRIC
----	--------------------------	----------------------

DÉCHETS

61	Convention avec organisme OCAD3E	Gilbert SIOUTAC
----	----------------------------------	-----------------

TOURISME

62	Convention Tour de France 2021	Jean—Charles DASQUE
63	Inscriptions nouveaux itinéraires au Plan Départemental des Itinéraires des Promenades et de randonnées (PDIPR)	Claire VOUGNY

DIVERS

	Questions diverses	///
--	--------------------	-----

■ Rendu compte de la Présidente sur les décisions et délibérations prises, en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations dévouées.

La Présidente,
Magali GASTO OUSTRIC





CŒUR & COTEAUX
COMMINGES
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Séance du 16 décembre 2020

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Point n°16- Approbation de la modification simplifiée n° 1 du PLU de SARRECAVE

Le dossier complet de la modification simplifiée est consultable en version papier à la Mairie de Sarrecave et au siège de la communauté de communes Cœur & Coteaux Comminges – 4 rue de la République – 31800 Saint-Gaudens, service aménagement du territoire. Il est annexé également à la note de synthèse.

Point n°17 - Approbation de la modification simplifiée n° 1 du PLU de SAINT-GAUDENS

Le dossier complet de la modification simplifiée n° 1 est consultable en version papier à la Mairie de Saint-Gaudens et au siège de la communauté de communes Cœur & Coteaux Comminges – 4 rue de la République – 31800 Saint-Gaudens, service aménagement du territoire. Il est annexé également à la note de synthèse.

Point n°18 - Approbation de la modification simplifiée n° 2 du PLU de SAINT-GAUDENS

Le dossier complet de la modification simplifiée n° 2 est consultable en version papier à la Mairie de Saint-Gaudens et au siège de la communauté de communes Cœur & Coteaux Comminges – 4 rue de la République – 31800 Saint-Gaudens, service aménagement du territoire. Il est annexé également à la note de synthèse.

Point n°19 - Approbation de la modification simplifiée n° 3 du PLU de LIEOUX

Le dossier complet de la modification simplifiée n° 3 est consultable en version papier à la Mairie de LIEOUX et au siège de la communauté de communes Cœur & Coteaux Comminges – 4 rue de la République – 31800 Saint-Gaudens, service aménagement du territoire. Il est annexé également à la note de synthèse.

